

Анкета 2019 г.
1-й Сиреневый проезд, д.40

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	30.03.2020
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	93 674,57
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	636 218,36
8.	- за содержание дома	руб.	636 218,36
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	0,00
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	641 929,70
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	641 929,70
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	641 929,70
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	87 963,23
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работ (услуг)	-	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества
22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	567 933,18
23.1.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Подметание и уборка придомовой территории, уборка контейнерной площадки, очистка урн от мусора.
24.1.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Два и более раз в неделю
25.1.1	Единица измерения	-	шт.
26.1.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	680,00
23.1.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Подметание ступенек и площадок крыльца от снега
24.1.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Два и более раз в сутки, при снегопаде
25.1.2	Единица измерения	-	шт.
26.1.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	200,00
23.1.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уборка снега с крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка тротуаров
24.1.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Два и более раз в сутки, при снегопаде

25.1.3	Единица измерения	-	шт.
26.1.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	680,00
23.1.4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Очистка территории от наледи и льда, в том числе посыпка территории пескосмесью
24.1.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
25.1.4	Единица измерения	-	шт.
26.1.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	50,00
23.1.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора
24.1.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
25.1.5	Единица измерения	-	кв. м
26.1.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	25,50
23.1.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уборка механизированным способом придомовой территории от снега и наледи
24.1.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Один раз в сутки, при снегопаде
25.1.6	Единица измерения	-	руб./ч.
26.1.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	600,00
23.1.7	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уборка и выкашивание газонов
24.1.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Два и более раз в год
25.1.7	Единица измерения	-	шт.
26.1.7	Стоимость на единицу измерения	руб.	800,00
23.1.8	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Сухая и влажная уборка тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей
24.1.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Два и более раз в неделю
25.1.8	Единица измерения	-	шт.
26.1.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	895,00
23.1.9	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Влажная протирка подоконников, окон, перил лестниц, дверей, стен.
24.1.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Один раз в год
25.1.9	Единица измерения	-	шт.
26.1.9	Стоимость на единицу измерения	руб.	2 000,00
23.1.10	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ревизия запорной арматуры систем водоснабжения, канализационной системы
24.1.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Два и более раз в год
25.1.10	Единица измерения	-	шт.
26.1.10	Стоимость на единицу измерения	руб.	100,00
23.1.11	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ревизия ВРУ и поэтажных щитков
24.1.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Два и более раз в год
25.1.11	Единица измерения	-	шт.
26.1.11	Стоимость на единицу измерения	руб.	50,00
23.1.12	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета
24.1.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.1.12	Единица измерения	-	шт.

26.1.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	250,00
23.1.13	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка вытяжек, дымоходов, вентиляционных каналов
24.1.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Два и более раз в год
25.1.13	Единица измерения	-	шт.
26.1.13	Стоимость на единицу измерения	руб.	3 500,00
23.1.14	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка ВДГО
24.1.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Один раз в год
25.1.14	Единица измерения	-	шт.
26.1.14	Стоимость на единицу измерения	руб.	15 285,00
23.1.15	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работа по обеспечению освещения мест общего пользования
24.1.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Один раз в неделю
25.1.15	Единица измерения	-	шт.
26.1.15	Стоимость на единицу измерения	руб.	70,00
23.1.16	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Подготовка к зимнему сезону (утепление и ревизия чердачных и подвальных помещений, входных дверей)
24.1.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.1.16	Единица измерения	-	шт.
26.1.16	Стоимость на единицу измерения	руб.	500,00
23.1.17	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проведение плановых и внеплановых тех. осмотров МКД (фундаментов, стен, перекрытий, балок, лестниц)
24.1.17	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.1.17	Единица измерения	-	кв. м
26.1.17	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,90
23.1.18	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проведение плановых и внеплановых тех. осмотров МКД (инж.сетей водопд, канализ, эл/щит, эл/проводки)
24.1.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.1.18	Единица измерения	-	кв. м
26.1.18	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,00
23.1.19	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД
24.1.19	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.1.19	Единица измерения	-	кв. м
26.1.19	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,30
23.1.20	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-техническ. обеспечения, в составе МКД
24.1.20	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.1.20	Единица измерения	-	кв. м
26.1.20	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,55
23.1.21	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий
24.1.21	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости

25.1.21	Единица измерения	-	час
26.1.21	Стоимость на единицу измерения	руб.	300,00
23.1.22	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Услуги по управлению, включая траты на бухгалтерию и сбор платежей
24.1.22	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.1.22	Единица измерения	-	руб./кв.м
26.1.22	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,29
23.1.23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Аварийно-диспетчерское обслуживание
24.1.23	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.1.23	Единица измерения	-	дн.
26.1.23	Стоимость на единицу измерения	руб.	42,00
21.2	Наименование работ (услуг)	-	Прочая (работа) услуга СОИМКД (ХВС)
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	6 599,96
23.2.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	СОИМКД (ХВС)
24.2.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.2.1	Единица измерения	-	-
26.2.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	-
21.3	Наименование работ (услуг)	-	Прочая (работа) услуга СОИМКД (Эл.Эн)
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	61 685,22
23.3.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	СОИМКД (Эл.Эн)
24.3.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.3.1	Единица измерения	-	-
26.3.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27.	Количество поступивших претензий	ед.	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	41 231,86
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	41 098,63
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
<*>			
37.1	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38.1	Единица измерения	-	куб. м
39.1	Общий объем потребления	нат. показ.	
40.1	Начислено потребителям	руб.	106 398,42
41.1	Оплачено потребителями	руб.	106 412,04
42.1	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	16 521,77
43.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
44.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
45.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

46.1	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37.2	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
38.2	Единица измерения	-	куб. м
39.2	Общий объем потребления	нат. показ.	
40.2	Начислено потребителям	руб.	158 405,69
41.2	Оплачено потребителями	руб.	158 525,30
42.2	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	24 576,86
43.2	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
44.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
45.2	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46.2	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47.	Количество поступивших претензий	ед.	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	3
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.