

Анкета 2019 г.
г. Ярославль, Новая 2-я д. 206

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|----------|---|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | 30.03.2020 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2019 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2019 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 26 420,82 |
| 7. | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 215 390,16 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | 214 667,10 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | 0,00 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | 0,00 |
| 11. | Получено денежных средств, в т. ч: | руб. | 198 175,44 |
| 12. | - денежных средств от потребителей | руб. | 198 175,44 |
| 13. | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0,00 |
| 14. | - субсидий | руб. | 0,00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 0,00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 198 175,44 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 43 635,54 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) | | | |
| 21.1 | Наименование работ (услуг) | - | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества |
| 22.1 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 203 910,64 |
| 23.1.1 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Подметание и уборка придомовой территории, уборка контейнерной площадки, очистка урн от мусора. |
| 24.1.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Два и более раз в неделю |
| 25.1.1 | Единица измерения | - | шт. |
| 26.1.1 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 420,00 |
| 23.1.2 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Подметание ступенек и площадок крыльца от снега |
| 24.1.2 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Два и более раз в сутки, при снегопаде |
| 25.1.2 | Единица измерения | - | шт. |
| 26.1.2 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 150,00 |
| 23.1.3 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Уборка снега с крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка тротуаров |
| 24.1.3 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Два и более раз в сутки, при снегопаде |

| | | | |
|---------|---|------|---|
| 25.1.3 | Единица измерения | - | шт. |
| 26.1.3 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 380,00 |
| 23.1.4 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Очистка территории от наледи и льда, в том числе посыпка территории пескосмесью |
| 24.1.4 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По мере необходимости |
| 25.1.4 | Единица измерения | - | шт. |
| 26.1.4 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 50,00 |
| 23.1.5 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора |
| 24.1.5 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По мере необходимости |
| 25.1.5 | Единица измерения | - | кв. м |
| 26.1.5 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 25,50 |
| 23.1.6 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Уборка механизированным способом придомовой территории от снега и наледи |
| 24.1.6 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Один раз в сутки, при снегопаде |
| 25.1.6 | Единица измерения | - | руб./ч. |
| 26.1.6 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 600,00 |
| 23.1.7 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Уборка и выкашивание газонов |
| 24.1.7 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Два и более раз в год |
| 25.1.7 | Единица измерения | - | шт. |
| 26.1.7 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 500,00 |
| 23.1.8 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Сухая и влажная уборка тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей |
| 24.1.8 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Два и более раз в неделю |
| 25.1.8 | Единица измерения | - | шт. |
| 26.1.8 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 390,00 |
| 23.1.9 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Влажная протирка подоконников, окон, перил лестниц, дверей, стен. |
| 24.1.9 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Один раз в год |
| 25.1.9 | Единица измерения | - | шт. |
| 26.1.9 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 1 500,00 |
| 23.1.10 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Ревизия запорной арматуры систем водоснабжения, канализационной системы |
| 24.1.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Два и более раз в год |
| 25.1.10 | Единица измерения | - | шт. |
| 26.1.10 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 100,00 |
| 23.1.11 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Ревизия ВРУ и поэтажных щитков |
| 24.1.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Два и более раз в год |
| 25.1.11 | Единица измерения | - | шт. |
| 26.1.11 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 50,00 |
| 23.1.12 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Техническое обслуживание общедомовых приборов учета |
| 24.1.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.1.12 | Единица измерения | - | шт. |

| | | | |
|---------|---|------|--|
| 26.1.12 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 250,00 |
| 23.1.13 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Проверка вытяжек, дымоходов, вентиляционных каналов |
| 24.1.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Два и более раз в год |
| 25.1.13 | Единица измерения | - | шт. |
| 26.1.13 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 2 400,00 |
| 23.1.14 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Проверка ВДГО |
| 24.1.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Один раз в год |
| 25.1.14 | Единица измерения | - | шт. |
| 26.1.14 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 11 736,00 |
| 23.1.15 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Работа по обеспечению освещения мест общего пользования |
| 24.1.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Один раз в неделю |
| 25.1.15 | Единица измерения | - | шт. |
| 26.1.15 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 50,00 |
| 23.1.16 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Подготовка к зимнему сезону (утепление и ревизия чердачных и подвальных помещений, входных дверей) |
| 24.1.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| 25.1.16 | Единица измерения | - | шт. |
| 26.1.16 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 500,00 |
| 23.1.17 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Проведение плановых и внеплановых тех. осмотров МКД (фундаментов, стен, перекрытий, балок, лестниц) |
| 24.1.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.1.17 | Единица измерения | - | кв. м |
| 26.1.17 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,90 |
| 23.1.18 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Проведение плановых и внеплановых тех. осмотров МКД (инж.сетей водопд, канализ, эл/щит, эл/проводки) |
| 24.1.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.1.18 | Единица измерения | - | кв. м |
| 26.1.18 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 1,00 |
| 23.1.19 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД |
| 24.1.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.1.19 | Единица измерения | - | кв. м |
| 26.1.19 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 1,30 |
| 23.1.20 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-техническ. обеспечения, в составе МКД |
| 24.1.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.1.20 | Единица измерения | - | кв. м |
| 26.1.20 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 1,55 |
| 23.1.21 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Обеспечение устранения аварий |
| 24.1.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По мере необходимости |

| | | | |
|--|---|-------------|--|
| 25.1.21 | Единица измерения | - | час |
| 26.1.21 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 300,00 |
| 23.1.22 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Услуги по управлению, включая траты на бухгалтерию и сбор платежей |
| 24.1.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.1.22 | Единица измерения | - | руб./кв.м |
| 26.1.22 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 2,61 |
| 23.1.23 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Аварийно-диспетчерское обслуживание |
| 24.1.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежедневно |
| 25.1.23 | Единица измерения | - | дн. |
| 26.1.23 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 26,00 |
| 21.2 | Наименование работ (услуг) | - | Прочая (работа) услуга Пени (в т.ч. госпошлина) |
| 22.2 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 723,06 |
| 23.2.1 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Пени (в т.ч. госпошлина) |
| 24.2.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | |
| 25.2.1 | Единица измерения | - | - |
| 26.2.1 | Стоимость на единицу измерения | руб. | - |
| 21.3 | Наименование работ (услуг) | - | Прочая (работа) услуга СОИМКД (ХВС) |
| 22.3 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 2 150,64 |
| 23.3.1 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | СОИМКД (ХВС) |
| 24.3.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| 25.3.1 | Единица измерения | - | - |
| 26.3.1 | Стоимость на единицу измерения | руб. | - |
| 21.4 | Наименование работ (услуг) | - | Прочая (работа) услуга СОИМКД (Эл.Эн) |
| 22.4 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 8 605,82 |
| 23.4.1 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | СОИМКД (Эл.Эн) |
| 24.4.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| 25.4.1 | Единица измерения | - | - |
| 26.4.1 | Стоимость на единицу измерения | руб. | - |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 28 974,04 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 16 901,74 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | |
| <*> | | | |
| 37.1 | Вид коммунальной услуги | - | Водоотведение |
| 38.1 | Единица измерения | - | куб. м |
| 39.1 | Общий объем потребления | нат. показ. | |

| | | | |
|--|---|-------------|-------------------------------|
| 40.1 | Начислено потребителям | руб. | 48 327,48 |
| 41.1 | Оплачено потребителями | руб. | 53 205,86 |
| 42.1 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 6 781,14 |
| 43.1 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 44.1 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 45.1 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 46.1 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 37.2 | Вид коммунальной услуги | - | Холодное водоснабжение |
| 38.2 | Единица измерения | - | куб. м |
| 39.2 | Общий объем потребления | нат. показ. | |
| 40.2 | Начислено потребителям | руб. | 72 074,93 |
| 41.2 | Оплачено потребителями | руб. | 79 268,85 |
| 42.2 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 10 120,60 |
| 43.2 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 44.2 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 45.2 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 46.2 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | |
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 2 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | 0 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 4 500,00 |

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.